

## 2026年秋、フレッサイブランドが岩手県に初出店 「(仮称) 相鉄フレッサイン 岩手北上」を出店

株式会社相鉄ホテル開発  
株式会社相鉄ホテルマネジメント

相鉄グループの(株)相鉄ホテルマネジメント(本社・神奈川県横浜市西区、社長・加藤 尊正)は、2026年秋に、岩手県で初となる「(仮称) 相鉄フレッサイン 岩手北上」(以下、同ホテル)を出店します。

同ホテルは、相鉄フレッサイブランドとして、東北地方では「相鉄フレッサイン 仙台」(宮城県仙台市青葉区)に続き、2店舗目となります。出店予定地は、JR東日本 東北新幹線・東北本線・北上線の北上駅西口から徒歩約1分に位置しており、ビジネスや観光の拠点として大変便利な立地で、北上駅周辺の工業団地にお勤めの方にも快適にご利用いただけるホテルを目指します。

同ホテルは、相鉄グループの(株)相鉄ホテル開発(本社・横浜市西区、社長・加藤 尊正)が地権者より土地を借り受け、建物を新たに建設し、(株)相鉄ホテルマネジメントが運営するもので、相鉄ホテルズの宿泊特化型ホテルは、同ホテルを含めると60店舗(開業準備中を含む)となります。

### ■相鉄グループ直営宿泊特化型ホテル 60店舗・13,301室(開業準備中を含む)

- ・相鉄フレッサイン：45店舗 (既存：44店舗 開業準備中：1店舗)
- ・相鉄グランドフレッサ：7店舗 (既存：6店舗 開業準備中：1店舗)
- ・ホテルサンルート：3店舗 (既存：3店舗 開業準備中：なし)
- ・ザ・スプラジール：3店舗 (既存：2店舗 開業準備中：1店舗)
- ・ザ・ポケットホテル：2店舗 (既存：2店舗 開業準備中：なし)

概要は、別紙のとおりです。



ホテル客室(イメージ)



周辺地図

## 「(仮称) 相鉄フレッサイн 岩手北上」の概要

1. 所在地  
岩手県北上市大通り一丁目197番7他(地番)
2. アクセス  
JR 東日本 東北新幹線・東北本線・北上線「北上駅」 徒歩1分
3. 建物構造  
鉄骨造 地上14階建て(予定)
4. 延床面積  
約4,500㎡(予定)
5. 客室数  
167室(予定)
6. 開業日  
2026年秋(予定)

## (株)相鉄ホテルマネジメントの概要

1. 所在地  
横浜市西区北幸二丁目9番14号
2. 資本金  
1億円
3. 出資会社  
相鉄ホールディングス(株) 100%出資
4. 社長  
加藤 尊正〔(株)相鉄ホテル開発 社長兼任〕
5. 設立  
2017年7月14日
6. 事業内容  
宿泊特化型ホテルの運営、フランチャイズ事業ほか

## (株)相鉄ホテル開発の概要

1. 所在地  
横浜市西区北幸二丁目9番14号
2. 資本金  
1億円
3. 出資会社  
相鉄ホールディングス(株) 100%出資
4. 社長  
加藤 尊正〔(株)相鉄ホテルマネジメント 社長兼任〕
5. 設立  
2010年7月1日
6. 事業内容  
宿泊特化型ホテルの開発・保有業

## 出店予定のホテル一覧

名 称	所在地	客室数	開業日
相鉄グランドフレッサ バンコク	タイ バンコク都	129室	2024年4月9日
相鉄ホテルズ ザ・スプラジール 横浜	神奈川県横浜市神奈川区	221室	2024年6月20日
(仮称) 相鉄フレッサイн 岩手北上	岩手県北上市	167室(予定)	2026年秋(予定)